

BARBACOA 37M

publicación JUNIO 2024

KIT
C+U



Financia

BBVA

Arquitectura
y diseño

BLOCK

PROYECTA

CASAS ECO

BBQ 37M

KITS PARA ARMAR C+U



Los proyectos free son proyectos de vivienda listos para armar.

Incluyen:

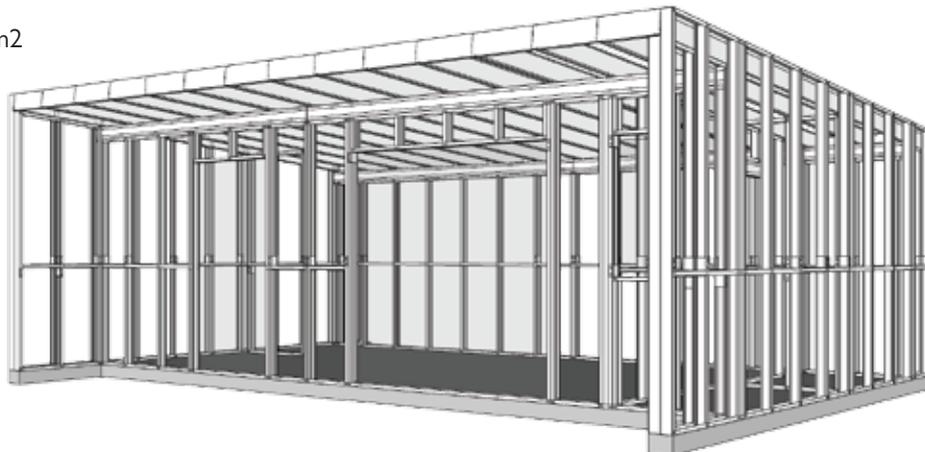
- Planos de anteproyecto, proyecto de panelizado de la estructura en Steel Framing, planos de montaje del proyecto.
- Estructura completa de la vivienda en acero galvanizado: perfilería, accesorios, tornillería y cálculo de ingeniería.
- Materiales secos (ver detalle).

CARACTERÍSTICAS

Perfiles estructurales de acero galvanizado

Acero de calidad estructural según norma IRAM IAS U500-205

Acero con galvanización mínima de Z 275g/m²



Accesorios

Cantonera c/cinta 3,05m	15
Cantonera con malla para exterior 2,50m	9
Vynil Corp Perfil J Ext PVC 1/2" - 3,05m x Un.	7
Weber perfil cantonera goteron con malla x 2,50m	3

Aislaciones

Cinta para Tyvek Dupont - rollo 50m	3
Homewrap Weathermate 2,75 x 45,75m	2
Isolant Aislamax Membrana p/techo aluminizada 5mm - rollo 20 x 1m	5
Lana de vidrio Isover R11 - 89 mm - 14,4m2	3
Lana de vidrio Isover R8 - 70 mm - 14,4 m2	5

Cubierta

Hexagonal Arandela Goma MECHA p/omega estructural - caja x 100	4
Chapa acanalada BC35 - Prepintada Cal 26 (techo y paredes)	varias
Zinguería y accesorios (babetas, cierres laterales, compriband superior e inferior)	estimado

Rigidización

Placa OSB 11 mm - 1,22 x 2,44	47
Placa OSB 15,1 mm - 1,22 x 2,44	18
Tornillo T2 aleta+mecha 8 x 1 1/4	33
Tornillo T4 aleta-mecha 10 x 2	13

Terminación Exterior

Basecoat gris Weber - 30 kg Monocomponente	12
Cinta para exterior fibra de vidrio 4" x 45m	3
DRYVIT Sandblast Finish Lite Gray - balde 32kg	5
Hexagonal Arandela Goma MECHA p/omega estructural - caja x 100	6
Malla de Fibra Alkaliresistente (China) 145grs/m2 - rollo 50,00 x 1,00 m	2
Perfil Omega Estructural 22mm Cal 20 - perfil 3m	17
Placa Cementicia Aquapanel 12,5 mm - 1,20 x 2,40	31
Tornillo T3 Epoxi Exterior punta mecha 8 x 1 5/8	22

Terminación Interior

Cinta Papel - rollo 76m	2
Masilla Lista para usar Anclaflex 28Kg	6
Perfil Omega 10mm Cal 26 - perfil 3,0m	47
Placa de yeso Durlock W. Resist 12,5mm - 1,20 x 2,40	8
Placa de yeso Regular Durlock 12,5 mm - 1,20 x 2,40	36
Tornillo T1 punta mecha 8 x 1/2	8
Tornillo T2 punta aguja 6 x 1	8
Tornillo T2 punta mecha 6 x 1	21

Aberturas DVH

Puerta ventana corrediza 2,30 x 2,30m - Aluminio negro	1
Ventana proyectante 0,45 x 1,10m - Aluminio negro	1

Materiales secos sujetos a disponibilidad de stock

COSTO TOTAL (ESTRUCTURA C+U / CÁLCULO INGENIERÍA / MATERIALES SECOS)*

US\$ 12.179 + iva

*Por otras terminaciones consultar

Financia

BBVA

FINANCIACIÓN TASA CERO*



*Sujeto a aprobación crediticia

36 cuotas de

US\$ 338 + iva

Notas:

LAS CANTIDADES SON UNA GUÍA ESTIMADA AL CLIENTE, LOS TOTALES DEBERÁN SER CONFIRMADOS POR EL MISMO.

SE CONSIDERÓ UN 10% DE DESPERDICIO EN LOS MATERIALES SECOS.

PARA MUROS EXTERIORES E INTERIORES SE CONSIDERA CHAPÓN DE OSB 11mm A UNA CARA COMO RIGIDIZADOR DE LA ESTRUCTURA.

OFERTA VÁLIDA SOLO POR EL TOTAL DE LOS MATERIALES, CUALQUIER VARIACIÓN EN CANTIDAD o TIPO DE PRODUCTOS SE DEBERÁ RECOTIZAR.

FLETES NO INCLUIDOS (SOLICITAR COTIZACIÓN).

FORMA DE PAGO

60% al encargar el trabajo

40% previa entrega de estructura

ENTREGA

15 días a partir de la seña (Perfilería para armar)

Una vez confirmado el presupuesto, se notificarán los requerimientos que deberá tener el transporte de la perfilería fabricada y materiales, el retiro de la estructura y materiales secos se hará previo aviso de 48hs a nuestra oficina (2914 5430) para coordinar su carga en camión.

CALIDAD CERTIFICADA



**American
Iron and Steel
Institute**



ASTM INTERNATIONAL



INTERNATIONAL
CODE COUNCIL



INTI



CIRSOC

PROYECTO



